



183 000 €

A 5 mn du centre-ville de REIMS
appartement 3 pièces Jardin privatif

03 10 45 01 30

Nestenn Reims Tinquex
83 avenue de Paris
51100 Reims Tinquex

N° Mandat : 2593 / Réf : 5743

Situé place Amélie DOUBLIÉ, vous serez séduit par cet appartement en rez-de-jardin où calme et verdure sont au rendez-vous. Cet appartement vous offre: un séjour, une chambre, salle de bains avec baignoire d'angle, salle à manger avec sa cuisine aménagée et équipée attenante. jardin privatif. buanderie chaufferie. cave Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Possibilité de voir une vidéo du bien sur notre TikTok : Agence Nestenn Reims Tinquex



3 pièces



1 chambre



1 cave



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



69.13 m² habitables

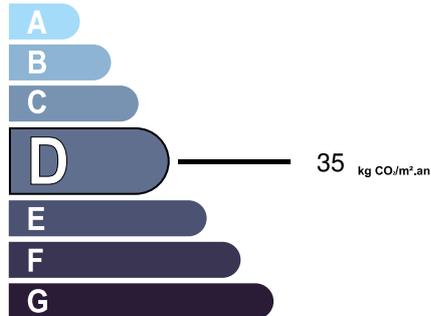


Entre 19 m² et
21 m² de terrain



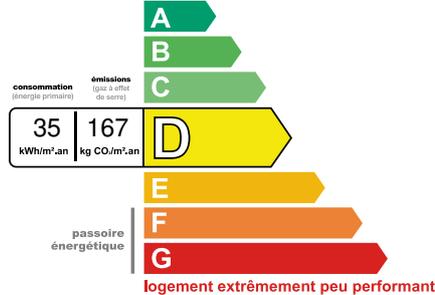
1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes

logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 860 € et 1 210 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES