240 000 €

Maison 4 chambres proche Vic Sur Aisne - Zéro travaux à prévoir

03 64 18 38 00

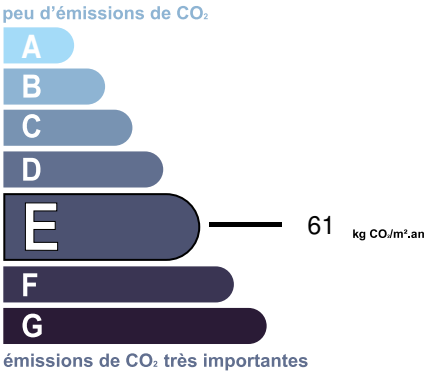
Nestenn Villers Cotterets
17 Rue Alexandre Dumas
02600 Villers Cotterets

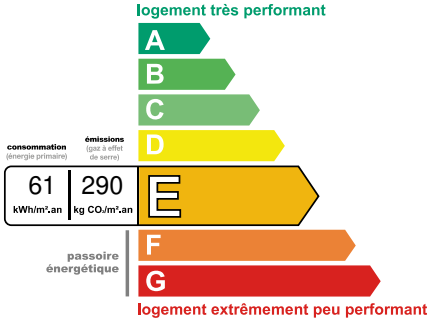
N° Mandat : 573 / Réf : 622

Nestenn Villers-Cotterêts est heureux de vous présenter cette superbe maison en pierres et rénovée en 2010, tout proche de Vic Sur Aisne, entre Compiègne et Soissons. Cette maison située au calme dans l'Oise vous ravira par ses volumes et prestations. Au RDC vous aurez une très belle pièce de vie, au volume flatteur mise en valeur par les pierres apparentes et le plafond à la française. Cette pièce de vie servira aussi bien de séjour et de salle à manger dans son espace de 52m². On aime la chaleur que procure l'insert bois pour les hivers. Au même niveau vous trouverez une belle cuisine équipée, toute fonctionnelle avec plusieurs rangement ainsi que de l'espace pour y installer une table à manger. Cette cuisine possède aussi un poêle à bois pour l'hiver ou pourquoi pas cuisiner au bois. L'emplacement de la cuisine est idéal car il donne accès aussi bien au séjour, à l'entrée de la maison qu'à la terrasse. Pour finir ce niveau, vous aurez des WC avec un lave mains. A l'étage, une belle salle de douches avec WC, un palier servant de dressing bureau pour une surface de 12m², trois chambres de 11m² et une quatrième chambre de 16m². La maison comporte un jardin totalement clos, un poulailler, deux caves voutées, une dépendance ainsi que deux garages fermés. Pour en savoir plus et découvrir cette maison au prix incroyable de 240 000€, alors contactez l'agence Nestenn de Villers-Cotterêts. Avec NESTENN, bénéficiez d'un accompagnement personnalisé : nous sommes à vos côtés à chaque étape de votre acquisition ! Découverte de vos besoins, visites qualifiées, compromis rédigé et signé en agence, présence lors de la signature de l'acte notarié... consultez nos avis clients certifiés OPINION SYSTEM ! À très vite dans votre agence NESTENN de VILLERS-COTTERETS! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Vous aussi, faites profitez d'un service soigné pour vos projets immobiliers en contactant l'agence de Villers-Cotterêts

6 pièces | 4 chambres | 2 caves | 1 salle d eau | 2 WC | 1 fibre optique | 140 m² habitables | Entre 1 009 m² et 1 115 m² de terrain

2 terrasses





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 550 € et 3 530 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur